

VEEBISEMINAR
**MULLISTUMISE
OHUST
KINNISVARA-
TURUL**



Ruta Arumäe

Mullistumise ohust kinnisvaraturul

28.09.2017

veebiseminar

Kas praegu on õige aeg kinnisvara osta või müüa? Koolitus annab ülevaate näitajatest ja trendidest, mida jälgida kinnisvarainvesteeringute kavandamisel ning kinnisvara pikaajalisel majandamisel.

28.09

Taas on käes aeg, kus iga kuu toob kaasa uued rekordid kinnisvarahindades. Kas kinnisvarahindade tõus on kooskõlas majanduse seisuga või on kinnisvara hindade kasv liiga kiire? Millal on kinnisvarahinnad liiga kõrged? Millal võib öelda, et kinnisvaraturul on mull ja millal see lõhkeb? Millised on ohud, mis võivad viia kinnisvaramulli lõhkemisele?

Kui kinnisvarahinnad aina uusi rekordeid purustavad, tekitab see küsimusi nii kinnisvara ostjaile kui müüjajale. Ostjad on valiku ees, kas osta praegusel hinnatasemel või jääda ootama hinnalangust. Müüjad omakorda tahavad teada, kas ostujõud tuleb hindade tõusule järgi ning saaks pakkumist suurendada. Nad küsivad ühtlasi, kui palju uusi kortereid võiks veel ehitada, et kohalik turg need vastu võtaks.

Kuidas vastuseid leida ning milliseid näitajaid selleks jälgida, sellest räägime veebiseminaris.

Veebiseminar toimub 28. septembril kell 14.00-15.00 internetis Äripäeva veebiseminaride keskkonnas.

Veebiseminari eel saadetakse registreerunud kasutajatele infomeil lingiga, mille kaudu pääseb enne seminari algust Äripäeva veebiseminari keskkonda.

Seminari on võimalik jälgida oma arvutist töökohal, kodus või mujal Teile sobivas kohas ning selle jälgimiseks on tarvis arvutit, internetiühendust ning mugavamaks kuulamiseks kõrvaklappe. Veebiseminari kestel on Teil võimalik esitada ka lektorile küsimusi, mille saate kirjutada vestluse kasti.

Täpsemat infot veebiseminari kohta saab küsida kirjutades anne.oja@aripaev.ee või helistades 55 222 45.

Veebiseminari viib läbi kinnisvarainvestor ja makroanalüütik Ruta Arumäe.

Kinnisvaraturu käekäik sõltub otseselt ja valdavas osas majanduse käekäigust. Ruta Arumäel on pikaajaline kogemus majanduse analüüsimisel ja prognoosimisel, ta on seejuures tihti olnud esimene tulevaste muutuste välja toomisel.

Ruta Arumäe on töötanud üle 11 aasta majandusanalüütikuna SEB pangas ja analüüsinud igapäevaselt majanduse kõiki tahke, sealhulgas kinnisvaraturgu. Ta osaleb kinnisvaraturul aktiivse investorina ning omab seetõttu lisaks tugevale analüütilisele põhjale ka head turutunnetust.

Veebiseminar on registreerijatele järelkuulataav nädal aega.