



Mida teha, kui kinnisvaral on dokumentatsioon korrast ära?

04.02.2019

Veebiseminar

Enne kinnivara müüki on väga oluliseks muutunud kinnisvara dokumentatsiooni kontroll ja kooskõlastamine, et kõik vajalikud paberid vastaksid tegelikule olukorrale.

Tihti võib probleemiks olla eluruumide ümberehitusega seotud puudulik dokumentatsioon: puudub ehitusluba, ehitustööde lõppemisel ei ole taotletud kasutusluba jne.

Nõutavate lubade olemasolu küsib omakorda ka ostjale laenu väljastav pank ja ebakorrekne dokumentatsioon võib saada müügile taksituseks.

Veebiseminari räägitakse ärikinnisvara ja elukondlikust kinnisvarast – kasutusload, probleemid taotlemisel ja võimalikud lahendused.

Täpsemalt tulevad arutlusele järgnevad teemad:

- Ärikinnisvara ja elukondlik kinnisvara – erinevused kasutusloa taotlemisel
- Probleemid ärikinnisvara dokumentatsiooniga ning nende ennetamine
- Kasutusloa taotlemine järk-järgult
- Äripinna kasutusotstarve ning selle muutmine
- Jooksvad küsimused

Veebiseminari viivad läbi **Lahe Kinnisvara** kutseline hindaja **Eda Eriisaar** ja kinnisvara konsultant-maakler **Gözell Haug**

Veebiseminar toimub **04. veebruaril** kella **14.00-16.00** internetis Äripäeva veebiseminaride keskkonnas. Enne veebiseminari saadetakse registreerunud kasutajatele infomeil lingiga, mille kaudu pääseb enne seminari algust veebiseminari keskkonda.

Seminari on võimalik jälgida oma arvutist töökohal, kodus või mujal Teile sobivas kohas ning selle jälgimiseks on tarvis arvutit, internetiühendust ning mugavamaks kuulamiseks kõrvaklappe. Veebiseminari kestel on Teil võimalik esitada ka lektorile küsimusi, mille saate kirjutada vestluse kasti.

Veebiseminar on **järeldaadav** kõigile registreerunutele **3 tööpäeva jooksul** peale toimumist.

Lisainfo veebiseminari kohta saab küsida kirjutades liina.aru@aripaev.ee või helistades tel nr **667 0209**.

LISAINFO

Osalemise tingimused

Palume teatada mitteosalemisest kirjalikult vähemalt 10 tööpäeva enne ürituse toimumist aadressil registreerimine@aripaev.ee. Sellisel juhul tagastame laekunud osalustasu või tühistame veel tasumata arve.

Kui teatate mitteosalemisest 5-9 tööpäeva enne konverentsi toimumist, palume tasuda 50% väljastatud arve maksumusest.

Kui teatate mitteosalemisest hiljem või unustate teatada, palume tasuda väljastatud arve täissummas.

Korraldaja võib üritusel teha pilte, videoid ja helisalvestisi ning jagada neid nii osalejatega kui ka avalikes meediakanalites, samuti kasutada sarnaste ürituste turundamiseks.

Täpsemat teavet andmete kasutamise kohta leiab Äripäeva [Privaatsustingimustest](#).