



# Säästlik Hoone 2019

19.03.2019

Õpiku Konverentsikeskus; Ülemiste City; Valukoja 8, Tallinn

Hoonete energiatõhususe direktiivi järgi peavad olema alates 2019. aastast kõik avalikud hooned ja aastaks 2020 ka kõik ehitatavad uued hooned A-klassi energiamärgisega ehk liginullenergiama ja tasemel. Seetõttu on liginullenergianõuete temaatika turul teravalt fookuses. Konverentsil räägime, kuidas liginullnõudedenergia rakenduvad, milline on seis energiamärgiste väljastamisel, kellele langeb energiatõhusate hoonete kavandamisel vastutus ja kuidas mõjutavad uued nõuded arhitektide tööd.

Osalejad saavad kuulata ka kogemuslugusid juba ellu viidud energiasäästlikest lahendustest. Sel aastal juba viiendat korda toimuvale Säästliku Hoone konverentsile ootame kõiki, kes energiasäästlike lahenduste, liginullenergianõuete rakendamise, kinnisvaraarenduse ja ehitamisega kokku puutuvad.

## Osaledes kuulete:

- Arhitektide seisukohti energiasäästlike hoonete kavandamisest;
- Energiatõhususest ehitusmaterjalide tootja vaatenurgast;
- Päikeseenergia tulevikust;
- Nullenergiahoonete kavandamisest ja vastutusest;
- Energiamärgistega soetud teemadest;
- Rohelistest büroohonetest;
- Kogemuslugusid suurhoonete halduskulude kokkuhoiust.

Eesti Ehitusinseneride Liidu poolt hinnatud konverents annab 5,2 TP.

Konverentsil oma toodete ja teenuste esitlemisest huvitatud ettevõttele palume võtta ühendust konverentsi reklaamimüügi projektijuhi Age Raamiga (age.raam@aripaev.ee või telefon 5866 6496) või Heleri Lõõbasega (heleri.loobas@aripaev.ee või telefon 53026292).

## PROGRAMM

19.03.2019

09:00 - 09:50 ○ Hommikukohv ja värske Äripäev

09:50 - 10:00 ○ **Moderaatori avasõnad**



**Eva Kiisler** Ehitusväljaannete juht

10:00 - 10:30 ○ **Säästlik hoone ≠ säästlik projekt**



**Kaitis Väär** EKEL juhatuse liige, Novarc Group juhatuse liige

Projekteerimise faasi olulisus energiatõhusa hoone ehitamisel. Näiteid tehtud projektidest.

10:30 - 11:00

## Hoonete energiatõhusus ehitusmaterjalide tootja vaatenurgast



**Ivar Sikk** Bauroc juhataja, EETL juhatuse liige

Saame teada millised on olnud viimased muudatused seadusandluses ning kuidas see mõjutab tootjaid kelle poole vaatavad omakorda ehitajad

11:00 - 11:30

## ○ Päikeseenergia kiire kasv: aastaga turg kahekordseks



**Juhan Toots** Energogen müügivaldkonna juht

Kütteseadmete lahendusi pakutakse seinast sein. Kõige üldisemalt saab kütte jagada kahte gruppi – seadmed, kus toimub põlemisprotsess ning teised, taastuenergialahendused, kus seda ei toimu. Eesti turul on päikeseenergialahendusi pakutud 7-8 aastat. Igal aastal on turg laias laastus kahekordistunud. Kas uute liginullenergianõuete valguses on lähitulevikus oodata sektori hüppelist kasvu?

11:30 - 12:00

## ○ Arhitekti ja inseneri vastutus nullenergiahoonete kavandamisel



**Peeter Parre** IB Aksiaal juhataja, Eesti Kütte- ja Ventilatsiooniinseneride Ühenduse eestseisuse liige

Mida teha kui valminud hoone energiatarve ei vasta projekteerimisel tehtud energiaarvutustele? Kellele langeb vastutus?

12:00 - 13:00

## ○ Lõuna

(lõunasöök ja kohvipausid piletihinna sees)

13:00 - 13:20

## ○ Kipsivalu kui roheline ja säästlik lahendus



**Karli Kleemann** Knauf tehniline konsultant

Kipsvalupõrand sobib nii avalikesse ruumidesse kui ka eramajadesse ning korteritesse. Kipspõrand sobib eriti hästi puitmajadesse, palkmajadesse ja puidust korrusmajadesse. Vanade majade renoveerimisel on isetasanduv kipsisegu lihtne ning mugav võimalus põrandapindade sirgeks ja tasaseks saamiseks. Samuti on kipsivalu ideaalne kasutamiseks lasteasutustes olles lisaks muudele positiivsetele omadustele vastupidiselt betoonile veel ka mitteallergeenne.

13:20 - 14:00

## ○ Energiamärgised, paarisettekann



**Mikk Maivel** EKVÜ eestseisuse liige, Riigi Kinnisvara energiatõhususe projektijuht



**Liina Laas** EKVÜ eestseisuse liige, energiatõhususe spetsialist

Energiamärgiste ja energiamärgise väljastaja õiguslikud nüansid ja selgitused kutseandja vaatest.

Selgitame kehtivaid määrusi ja olulisemaid muudatusi mis jõustusid 2019 aastal. Energiamärgiste vastuolud praktikas. Ettekanne keskendub kinnisvara arendaja, kinnisvara ostja ja ka arhitekti erinevatele ootustele ja arusaamadele. Mida arvutuslik energiämärgis annab ja kas see seda ka tegelikkuses teeb. Millele tuleks energiämärgise tellimisel ja vastuvõtmisel tähelepanu pöörata.

14:00 - 14:30 ○ Kohvipaus

14:30 - 15:00 ○ Eesti hoonete energiasäästu seosest CO2-heitega



**Mihkel Tüür** Kadarik Tüür Arhitektid partner

Mihkel Tüür on avalikult välja öelnud, et hetkel on Eestis tehtud analüüsid keskendunud kitsalt hoone käitamiseks kuluvale energiale, jättes täiesti tähelepanuta ehitamiseks kulutatud energia. Kogu riiklikult rakendatav seadus ei arvesta analüüsimeetodites ei hoone konteksti, CO2 tarvet kasutatud materjalides ega hoone elukaart. Eestis rakendatava hoone analüüsi meetodit oleks vaja seega täiendada. Energia analüüsil on tahaplaanile jäänud CO2-heide, mis on tegelikult põhjuseks energiakokkuhoiu poliitikale ELi tasandil. Analüüsimate on õhutihedate isoleeritud hoonete mõju inimese tervisele ja töövõimele. Kui vaadelda kesksena CO2-heidet hoone eluringis, siis muutub arusaam säästlikust ja kokuhoidlikust majast oluliselt.

15:00 - 15:30 ○ Büroohooned teel „rohelisteks“



**Tõnis Meriste** Eesti Keskkonnajuhtimise Assotsiatsiooni juhatuse liige, Eesti Energia keskkonnateenistuse arendusjuht

Kas rohebüroodel on Eestis turgu? Tõnis Meriste räägib Rohelise Kontori põhimõtetest, mida peaks ja saaks järgida ka ilma keerulisi tehnilisi lahendusi ellu viimata ning lihtsalt oma tegevust korrigeerides, kuidas toimub sertifitseerimine ja järelkontroll. 2015. aastal valmis Eesti esimene rohebüroohoone, mille 65 maa-alusel energiavaial põhinev maaküttesüsteem koos ainulaadsete päikesekaitse sirmidega fassaadil tagavad kuni 50% soodsama talvise ruumide kütmise ja suvise jahutamise. 2018 aastal avati üheksa miljonit eurot maksnud Eesti suurim täielikult rohelisel mõtteviisil põhinev büroomaja, mida soojendab ja jahutab hoone konstruktsioon ning mille tarbeveest 75 protsenti kogutakse sademetest.

15:30 - 16:30 ○ Kogemuslood: hoone energiakulude kokkuhoid suurobjektide näidete põhjal



**Mikk Maivel** EKVÜ eestseisuse liige, Riigi Kinnisvara energiatõhususe projektijuht



**Jarmo Võsa** Ledshop projekti- ja müügijuht



**Siim Täkker** R8 Tech tegevjuht



**Aivar Uutar** Energiateenus juhatuse liige

Energiahindade kiire kasvu valguses on juba hoonete planeerimisel aina olulisem valida süsteemid, mis aitavad halduskulusid kokku hoida nii täna kui ka aastate pärast. Energiatõhusus ja kokkuhoid on eriti olulised just suurhoonetes. Kuuleme kogemuslugusid eri valdkondadest.

Nelikettekanne:

**15.30-15.45 Eesti Rahva Muuseumi halduskulud**

Mikk Maivel

**15.45-16.00 Puidutööstuse ja külmuhoone valgustuse energiatarbimine**

Jarmo Võsa

**16.00-16.15 Kaubanduskeskuse säästumeetmed**

Siim Täkker

**16.15-16.30 Männimäe lasteaia unikaalne renoveerimisprojekt**

Aivar Uutar

16:30 ○ **Konverentsi lõpp**

---

TOETAJAD

---



---

LISAINFO

---

**Osalemise tingimused**

Palume teatada mitteosalemisest kirjalikult vähemalt 10 tööpäeva enne ürituse toimumist aadressil [registreerimine@aripaev.ee](mailto:registreerimine@aripaev.ee). Sellisel juhul tagastame laekunud osalustasu või tühistame veel tasumata arve.

Kui teatate mitteosalemisest 5-9 tööpäeva enne konverentsi toimumist, palume tasuda 50% väljastatud arve maksumusest. Kui teatate mitteosalemisest hiljem või unustate teatada, palume tasuda väljastatud arve täissummas.

Korraldaja võib üritusel teha pilte, videoid ja helisalvestisi ning jagada neid nii osalejatega kui ka avalikes meediakanalites, samuti kasutada sarnaste ürituste turundamiseks.

Täpsemat teavet andmete kasutamise kohta leiab Äripäeva [Privaatsustingimustest](#).