



Laoseis 2019

Mis meie ladudes toimub?

14.05.2019

Lookivi Park

15. ladustamise aastakonverents LAOSEIS 2019 vaatleb tänava sõna otseses mõttes ladude seisu. Esimeses plokis teeme ülevaate turuseisust – räägime, kuidas e-kaubandus on laoturgu mõjutanud ja küsime, millised tegevused on tänastes uusarendustes populaarsed. Samuti teeme turuülevaate suurimatest ladudest Eestis. Teises plokis keskendume ladude majanduslikule seisule, analüüsime kulusid ja tulusid ning püüame leida nutikaid ideid, kuidas konkurentsist ellu jääda. Viimase ploki teema on laotöötajate seis ehk räägime inimestest. Konverentsi modereerib kogunud laospetsialist Fred Märtssoo.

Konverentsi asukoht: **Lookivi Park**, aadressil **Kõrtsi tee 9**, Lehmja küla, Rae vald.

Lisainfo: Tõnu Tramm, tonu@logistikauudised.ee

Konverentsil oma toodete ja teenuste esitlemisest huvitatud ettevõtetel palume võtta ühendust konverentsi reklaamimüügi projektijuhidega meiliaadressil sponsor@aripaev.ee (Age Raam, telefon 5866 6496, Heleri Lõõbas, telefon 5302 6292).

PROGRAMM

14.05.2019

8:45 - 9:15 ○ **Registreerimine ja hommikukohv**

9:15 - 09:30 ○ **Avasõnad**



Fred Märtssoo Moderaator

09:30 - 10:00 ○ **Kuidas e-kaubandus laoturgu on mõjutanud?**



Fred Linnukütt Uus Maa äripindade juhtiv maakler

Kuidas on mõjutanud laopindade turgu plahvatuslikult kasvanud e-kaubandus? Teeme ülevaate Eesti suurimatest ladudest ja küsime, kas meil laohooneid juba piisavalt ei ole?

10:00 - 10:30 ○ **Millised tegevused on tänastes uusarendustes populaarsed?**



Veiko Murruste Alandia KV OÜ juhatuse liige

Laoäri on samasuguses muutumises nagu teised ärivaldkonnad. Ka laohoonete arendajad peavad sellega kaasa käima, et vastata turu ootustele. Ettekandes kuuleme, millega kinnisvaraarendajad peavad tänases turuolukorras arvestama ja milliste tegevusalade esindajad on uusarenduste peamised kliendid?

10:30 - 11:00

○ Mida nõuab turg laopidajalt?



Rainer Rohtla Via3l juhatuse esimees

Ettekandes otsime vastust küsimustele, mille jaoks kasutab turg hetkel laopinda ja millised tooted ladudes enim liiguvad. Samuti küsime, kuidas on ajas muutunud klientide soovid laotegevõttele ja milliseid muudatusi on tulnud teha, et vastata klientide ootustele.

11:00 - 11:30

○ Kohvipaus

11:30 - 12:00

○ Kuidas leida soodsaimat ladu?



Toomas Tõldsepp Brandex OÜ tegevjuht

Ettekandes kuuleme, kuidas leida parimat laokinnisvara soodsaima kogukuluga? Millised lisateenused oleksid hädavajalikud, millised aga mõttetu lisakulu? Kuidas sõlmida targalt rendilepingut? Millised kuluread on üürniku, millised rendileandja kanda?

12:00 - 12:30

○ WMS ehk toimiva laohaldussüsteemi leidmine



Tarmo Saremat TTK lektor, koolitaja ja kogenud laojuh

Ettekandes räägime, kuidas leida selline laohaldustarkvara, mis ühildust kõikide süsteemidega. Laval on ka ettevõtte, kes põhjaliku laohaldussüsteemi valikuprotsessi läbi käinud.

12:30 - 12:50

○ Kuidas uut ladu efektiivselt planeerida?



Kalle Uusmaa TTK logistikalabori projektijuht

Ettekandes vaatame kuidas alustada uue lao planeerimist, millised on kaasaegsed tehnoloogilised lahendused ladude ja nendes toimivate tegevuste planeerimisel ning kuidas võimalikke kitsaskohti TTK vastvalminud digitaalses logistika simulatsioonilaboris välja tuua.

12:50 - 13:25

○ Arutelu: kuidas konkurentsisis ellu jääda?



Rainer Rohtla Via3l juhatuse esimees



Toomas Tõldsepp Brandex OÜ tegevjuht



Tarmo Saremat TTK lektor, koolitaja ja kogenud laojuh

Kas Eestis on ladusid liiga palju ja kui palju veel mahub? Milline on ladude tulevik ja millistele lahendustele peaks laomanik täna mõtlema, et konkurentsisis püsida? Kas suured robotlaod on võimalikud ka väikeses Eestis?

13:25 - 14:15

○ Lõuna

14:15 - 14:45 ○ **Tööjõud lattu piiri tagant**



Jüri Kulbin Hansavest Rental OÜ tegevjuht

Kui palju otsitakse praegu laotöötajaid ja milline on nende saadavus Eestis? Kas välismaalt on võimalik lattu inimene leida ja kui on, siis millistel tingimustel? Kuidas peaks laoettevõtte välismaalt tuleva töötaja jaoks end ette valmistama – vaja oleks eraldi sisseelamisprogrammi? Kui palju laotöötajaid täna renditakse?

14:45 - 15:15 ○ **Miks peetakse tõstukijuhi tööd ainult meeste ametiks?**



Anne Allik tõstukijuht

On välja kujunenud stereotüüp, et tõstukijuht on meeste amet. Samas on naine autoroolis täiesti tavapärane ning mille poolest väike laotõstuk autost erineda saab? Kuus aastat tõstukijuhina töötanud Anne Allik tuleb ja räägib, miks sellised eelarvamused tänapäeval enam paika ei pea.

15:15 - 15:45 ○ **Kuidas töötajaid motiveerida?**



Harri Aaltonen Hansa Candle AS juhatuse liige

Hea palk pole enam ammu piisav selleks, et hoida head töötajat. Töötaja hea- ja rahulolu sõltub aina enam ka muudest teguritest. Räägime sellest, kuidas leida ja motiveerida töötajaid Baltimaade suurima küünlatootja, Hansa Candle ASi näitel?

15:45 - 16:15 ○ **Robot laotöötaja asemel**



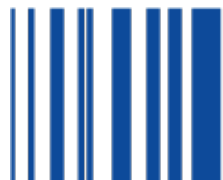
Toomas Tammer Venteni juhatuse liige

Ettekandes räägime näitest, kuidas võeti tootmisettevõtte laos kasutusele robot. Saame teada, millise tegevuse robot enda kanda võttis ja milline on olnud selle mõju ettevõttele. Kas tänu robotile on vähenenud tööjõu vajadus või on inimese õpetatud ümber tegema midagi muud?

16:15 - 16:30 ○ **Konverentsi lõpusõnad ja kokkuvõte**

TOETAJAD

ALANDIA
REAL ESTATE



LOOKIVI PARK



ÜLLATAVALT PALJU™



Hansavest

LISAINFO

Osalemise tingimused

Palume teatada mitteosalemisest kirjalikult vähemalt 10 tööpäeva enne ürituse toimumist aadressil registreerimine@aripaev.ee. Sellisel juhul tagastame laekunud osalustasu või tühistame veel tasumata arve.

Kui teatate mitteosalemisest 5-9 tööpäeva enne konverentsi toimumist, palume tasuda 50% väljastatud arve maksumusest. Kui teatate mitteosalemisest hiljem või unustate teatada, palume tasuda väljastatud arve täissummas.

Korraldaja võib üritusel teha pilte, videoid ja helisalvestisi ning jagada neid nii osalejatega kui ka avalikes meediakanalites, samuti kasutada sarnaste ürituste turundamiseks.

Täpsemat teavet andmete kasutamise kohta leiab Äripäeva [Privaatsustingimustest](#).