



Järeldaadav: Tuleohutusaudit

Kestus: 90 minutit

Veebiseminar annab korteriomanikele ja väikeinvestoritele, müüjatele ja ostjatele, kinnisvara hindajatele ja vahendajatele, korteriühistutele, projekteerijatele, arendajatele ja ehitajatele teadmisi tüüpilistest tuleohutusega seonduvatest probleemidest, tuleohutusauditi tegemise vajalikkusest, muuhulgas ka kasutusloa taotluse protsessis ning jagab soovitusi ja näpunäiteid, millele enam tähelepanu pöörata.

Viimaste aastakümnete jooksul on ümber ehitatud ja ka laiendatud palju kortereid: võetud maha vaheseinu, rajatud garderoobe ning ühendatud vannitubasid ja WC-sid. Samuti on laiendatud või juurde ehitatud ruume/uusi kortereid - nii katusekorruste, keldrikorruste, kui ka üldkasutatavatesse ruumidesse. On üle mindud maja üldiselt küttesüsteemilt teistele võimalustele ning rajatud kaminaid kohtadesse, kus algselt ei ole ahikutet olnud. Nüüd, kus on vajalik omada kasutusloa, tuleks mõelda ka tuleohutusauditile, mis paratamatult kaasneb selle taotlemisega. Tihti on kasutusloa puudumine seotud mõne tõsise tuleohuriskiga.

Mõned olulisemad teemad, millest tuleb juttu:

- Tuleohutusaudit - kellele ja miks?
- Mis on küttesüsteemi ekspertiis, millisel juhul on seda vaja?
- Kortermajad, millele on ehitatud terve korrus peale - mida teha, kui projektis on nõutud sprinklersüsteem?
- Paigaldasin elutuppa kamina. Sertifikaat on olemas, mida veel vaja on?
- See kividest laotud korsten on nii kole. Kas võin sellele kipsist kasti ümber ehitada?
- Naabrimees ehitab pliidi ja ahju, milliseid dokumente on mul tarvis?
- Meil on kasutusloa jaoks vaja tuleohutusauditit. Mis me edasi peame tegema?
- Ja palju muud vajalikku.

Veebiseminarit viib läbi **tuleohutusekspert** tase 6 **Ardon Kaerma**.

Lisainfot veebiseminaride kohta saab küsida Liina Aru käest (liina.aru@aripaev.ee).

Veebiseminarit saate vaadata pärast arve tasumist. Kui tasute internetipangas või krediitkaardimaksega, tekib veebiseminarit vaatamise õigus mõne minuti jooksul. Arvega tasudes tekib veebiseminarit vaatamise õigus järgmise tööpäeva hommikuks. Veebiseminarit vaatamise õiguse saate osta ka oma kolleegidele. Muutke selleks allpoololeval tellimisvormil vaatajate arvu. Pärast ostu kinnitamist saadame Teie e-maili aadressile juhendi, kuidas määrata kolleegidele vaatamisõigused Äripäeva konto lehel <https://login.aripaev.ee>.