



# Tuleohutuskonverents 2020

25.08.2020

Cinamon Tallinn T1

Koroonaviirus on ühiskondlik turvatunne saanud kõvasti pihta. Lisaks viirusevastaste käitumisharjumiste järgimisele tasub ennast kindlustada teisteski olulistest valdkondades. Tuli röövib elusid, kuid hoonete kavandamisel, ehitamisel ja haldamisel saab ohtu ennetada.

Turvatunde tagab teadmine, et kõik vajalik on läbi mõeldud. Tuleohutusõppuste läbiviimine suurtes hoonetes võib olla äärmiselt keeruline, kuid eluliselt vajalik. Oma kogemusi jagab TalTechi tuleohutusspetsialist, kelle hallata on Eesti mõistes tohutul hoonekompleks. Kõik hoonetes viibijad peavad olema teadlikud, kuidas ohu korral evakueeruda. Lisaks tagab omanike ning haldajatele öösiti hea une, kui on teada, mis seisus on hoone küttesüsteemid.

Tänavusel konverentsil tuleb palju juttu puithoonete tuleohutusest. Puit on taastuv ja süsinikneutraalne materjal: valdavalt puitkonstruktsioonis suurhoonete ehitamise trend on tõusuteel. Lisaks uutele hoonetele, renoveeritakse vanu nii muinsuskaitse all olevaid ehitisi kui ka lihtsalt ilusa arhitektuuriga hooned. Kuidas tagada nii uutes kui vanades puithoonetes turvalisus?

Teiste inimeste elude eest vastutada on keeruline: selle riski on enda kanda võtnud vapramad. Raskes valdkonnas tegutsemine on elulise tähtsusega: ilma tuleohutusega tegelevate inimesteta kaoks turvatunne ja õnnetusi oleks valusalt palju.

Äripäeva Tuleohutuskonverentsi korraldatakse juba 11. aastat järjest. Pikk ajalugu näitab, et teema on ühiskondlikult oluline.

## Tule kindlasti kui oled:

- kinnisvaraomanik või esindaja,
- kinnisvara haldaja,
- kinnisvaraarendajad,
- ohutuse eest vastutaja,
- riskijuht,
- tuleohutusvaldkonna ettevõtte juht ja/või spetsialist,
- kindlustaja,
- arhitekt,
- ehitusettevõtte juht või valdkonna juht,
- puitmajade tootja,
- suurte hoonete (nt kaubanduskeskused, koolid, lasteaiad, haiglad, hooldekodud jne) esindaja.

## Soovijatele väljastame seminaril osalemise kohta tunnistuse.

Oma toodete ja teenuste esitlemisest huvitatud ettevõtetel palume kirjutada e-mailile [sponsor@aripaev.ee](mailto:sponsor@aripaev.ee)

*NB! Korraldaja jätab endale õiguse teha ajakavas muudatusi.*

## PROGRAMM

07.05.2020

09:00 - 09:50 ○ Registreerimine ja hommikukohv. Värske Äripäev

09:50 - 10:00 ○ Moderaatori avasõnad

10:00 - 10:30 ○ **Tuleohutusteenuste kvaliteedi olulisus**



**Tagne Tähe** Päästeameti ohutusjärelevalve osakonna juht

10:30 - 11:00 ○ **Tuleohutuslahendid**



**Indrek Niklus** Advokaadibüroo NOVE nõunik

Tuleohutusnõuete peamine eesmärk on tulekahjude ennetamine ja põlengu tagajärgede piiramine. Kehtiva kohtupraktika pinnalt käsitletakse, kuidas mõjutab tuleohutusnõuete rikkumine kindlustusandja kohustust kindlustushüvitis välja maksta.

11:00 - 11:30 ○ **TalTech tuleohutusõppused**



**Reedik Lukas** TalTech tuleohutusspetsialist

TalTech tuleohutusspetsialist toob kuulajateni kogemusloo kuidas on TalTechis tuleohutuse õppused korraldatud ja mis on nende kasu. TalTechi tuleohutuse tagamine võib olla mõneti keerulisem kui teiste asutuste puhul, kuna hooned on suured ning inimesi liigub majades väga palju.

11:30 - 12:00 ○ **Teema kinnitamisel**

12:00 - 13:00 ○ **LÕUNA**

13:00 - 13:30 ○ **Tuleohutus vanades hoonetes**



**Merle Kinks** Muinsuskaitseamet, ehituspärandi nõunik

Tuli võib hävitada hoone koos selles sisalduvaga vaid paari tunniga. Piirkonnad, mida tuli või kuumus otseselt ei kahjusta, võivad saada tugevaid suitsu- ja kustutusveekahjustusi. Nii kaob tihti üks mälestise peamiseid tunnuseid – autentsus.

Ka mitte mälestiseks oleva hoone puhul on vana ja väärrika materjali hävinemine pöördumatu kaotus. Tuleb tõdeda, et meie vanemates hoonetes on sageli tuleohutusele liialt vähe tähelepanu pööratud. Harvad pole juhud, kus näeme lagunenuid korstnapitse, pigitud korstnjalgu ja hooldamata küttekoldeid ning amortiseerunud elektrijuhtmestikku. Samuti suurendab tulekahju puhkemise riski see, kui hooned seisavad tühjalt ja avatuna ning täis kergestisüttivat materjali.

13:30 - 14:00 ○ **Looduslike materjalide tulepüsivus ehitistes**



**Alar Just** Taltech professor

Tehnikaülikooli ehituskonstruksioonide uurimisrühm analüüsis neli aastat puitkonstruksioonide tulepüsivust, võttes sealjuures arvesse ka ehituses kasutatud isolatsioonimaterjalide mõju. "Me teame, et puit põleb, aga me peamegi puitu kaitsma, selle eest, et ta põleks vähem. Ja me uurime, kuidas ta põleb, kui aeglaselt ta põleb, et me oskaks ka hinnata nende olukorda, kui nad on põlenud," selgitas uurimistöo juht, TalTechi inseneriteaduskonna ehituse ja arhitektuuri instituudi professor Alar Just. Taltech professor räägib konverentsil krohvide ja puidu tulepüsivusest.

14:00 - 14:30

## ○ Vajaliku tuleohutusklassi saavutamine eheda puidu kasutamisel ehituskonstruktsioonides



**Markus Kaasik** 3+1 arhitektid, partner ja arhitekt



**Mihkel Meriste** 3+1 arhitektid, arhitekt

Kui detailplaneeringus antakse kiviehitistest lähtuv maksimaalne korruste arv ja kinnistu täisehituse protsent, siis puithoone tuleohutuse detailidele hakatakse ekstra tähelepanu pöörama projekti staadiumis. Arhitektuuribüroo 3+1 toob kuulajateni kogemusloo Narva Sisekaitseakadeemia näitel. Ehituslikult on hoone peamiseks eripäraks kolm puidust majutuskorrust, mis teevad hoonest suurima mitmekorruselise avaliku puitehitise Eestis.

14:30 - 15:00

## ○ KOHVIPAUS

15:00 - 15:30

## ○ Küttesüsteemide ekspertiis



**Rivo Neuhaus** Tuletark juhatusse liige, Tuleohutusekspert tase 6

Küttesüsteemi ekspertiis on vajalik juhul, kui soovitakse veenduda küttesüsteemi tuleohutuses. Praktika näitab, et tavaliselt tekib see vajadus seoses hoonele kasutusloa taotlemisega. On aga ka juhtumeid, kus vajadus tuleneb omaniku enda soovist veenduda, kas kütteseadet on tuleohutu.

15:30 - 16:00

## ○ Kogemuslugu

## LISAINFO

### Osalemise tingimused

Palume teatada mitteosalemisest kirjalikult vähemalt 10 tööpäeva enne ürituse toimumist aadressil [registreerimine@aripaev.ee](mailto:registreerimine@aripaev.ee). Sellisel juhul tagastame laekunud osalustasu või tühistame veel tasumata arve.

Kui teatate mitteosalemisest 5-9 tööpäeva enne konverentsi kuulub tasumisele 50% arvest.

Kui teatate mitteosalemisest hiljem või unustate teatada, osalustasu ei tagastata ja tasumisele kuulub 100% arvest.

Korraldaja võib üritusel teha pilte, videoid ja helisalvestisi ning jagada neid nii osalejatega kui ka avalikes meediakanalites, samuti kasutada sarnaste ürituste turundamiseks.

Täpsemat teavet andmete kasutamise kohta leiab Äripäeva [Privaatsustingimustest](#).

### Reklaam

Kui soovite tutvustada oma ettevõtet konverentsil, siis võtke ühendust [sponsor@aripaev.ee](mailto:sponsor@aripaev.ee) või 667 0105.