



# Investor Toomase konverents 2022

22.01.2022

Kultuurikatel

Aksiavihjed, pommuudised, praktilised nõuanded ja väärt tutvused kogu eluks – jah, 2021. aastal 650 investeerimishuvilist võõrutanud **vabariigi võimsaim investeerimiskonverents** tuleb taas!

Investor Toomase konverents toob kokku minu head sõbrad ja suurimad eeskujud investeerimisvallas, nii Eestist kui välismaalt. Konverentsi eesmärk on, et me kõik saaksime enda jaoks paika selge plaani: **kuidas investeerida võimalikult edukalt 2022. aastal ja ka edaspidi.**

Konverentsile on ühtviisi oodatud nii alustavad investorid kui ka kogenud varajuhid. Varasemate aastate kogemus ütleb mulle, et tulla tasub neilgi, kel investeerimisega varasemat kokkupuudet pole – **garanteerin inspiratsiooni, motivatsiooni, praktilised teadmised ja hea tuju!**

Juttu tuleb **aktsiatesse** ja **kinnisvarasse** investeerimisest, **makromajandusest**, **idufirmadest**, **edulugudest**, **krüptovaradest**, **tehnilisest analüüsist**, **uutest ostuideedest**, **globaalsetest megatrendidest** ja paljust muust! Ligi **30 esineja** hulgas on asjatundjaid kinnisvarasektorist, pangandusest, tehnoloogiaettevõtetest ja mujalt - igaüks neist oma valdkonna täielik tipptegija. Ausalt ja vahetult jagatakse parimaid õppetunde ja soovitusi alates kohalikust ja globaalsest majandusprognosist kuni konkreetsete portfellistrateegiategi, investeerimisvihjete ja ostusoovitusteni välja.

**Seoses COVID-19 viiruse leviku ja vabariigi valitsuse poolt kehtestatud piirangutega ürituste korraldamisel, kontrollime sissepääsul COVID-19 tervisetõendit või teisi osalema lubavaid dokumente. Palume kohale tulla ajavaruga. Lisainfo on ära toodud ka osalemistingimustes.**

Vaata allpool meenutust 2021. aasta jaanuaris toimunud investor Toomase veebikonverentsist. 2020. aasta konverentsi järelvideo leiad **SIIT**.

Mida ütlevad aga eelmistel konverentsidel osalenud? Siin on mõned mõtted:

- „Väga hea programm ja väga hea korraldus. 10/10!“
- „Väga meeldisid head ja huvitavad teemad. Oli mitmekülgne kava. Andis kõvasti mõtteainet ja inspiratsiooni tegutsemiseks“
- „Programm oli hea. Lava ülesehitus lahe. Kodust vaatamine oli päris mugav, ei tundnud survet mitte haigutada ega valju häälega naerda. Sõpradega koos vaatamine (kaas-piletiostnutega loomulikult) oli lõbus; teemasid sai jooksvalt arutada.“
- „Meeldisid ettekanded kauplemisstrateegiast, investeringutest välisurul, konkreetsete aktsiasoovitused ja ettekanne vigadest õppimisest.“
- „Suurepärane päevakava. Teemad struktureeritud ajaliselt piisavana ja samas ülevaatlikuna, esinejad reipad ja asjalikud.“

Nii nagu igal aastal, hoiatan nüüdki ette, et minu varasemate aastate konverentsid on juba üsna varakult kõik viimse kohani välja müüdnud.

Sestap tasub endale pääse kindlustada võimalikult varakult – on oluliselt soodsam ja ei ole ohtu ukse taha jääda!

#### LISAINFO!

- Konverentsi ajal on kasutusel interaktiivne äpp, mille kaudu saab esitada esinejatele küsimusi, jätta korraldajatele tagasisidet ning kokku leppida kiirkohtumisi teiste osalejatega.
- Konverentsil on sünkroontõlke võimalus inglise keelest eesti keelde.
- Üritus on järelvaadatav 30 päeva (ka saalipileti soetajatele).
- Saalipileti hind sisaldab hommikukohvi, lõunasööki ning pärastlõunast kohvipausi Kultuurikatlas.

## PROGRAMM

22.01.2022

08:45 - 09:40 ○ **Registreerimine ja hommikukohv**

09:40 - 09:45 ○ **Avasõnad**



**Birjo Must** konverentsi moderaator, Äripäeva raadio juht

09:45 - 09:55 ○ **Tallinna börs 10 000 punktile: millal see juhtub?**



**Kaarel Ots** Nasdaq Tallinna börsi juht

Ülevaate majanduse ja turgude kõige olulisematest arengutest annab Tallinna börsi juht Kaarel Ots. Tallinna börs on käesoleva aasta üks maailma kõige rohkem tõusnud börse, kuid milliseks kujuneb uus aasta koduturul ja mujal? Lisaks puudutab Kaarel olulisi trende, mida ei tohi jätta märkamata.

09:55 - 10:20 ○ **Edu valem: kuidas edestada turge 20 aastat järjest?**



**Investor Toomas** investor ja kolumnist

Kuidas läheb Eesti kõigi aegade suurimal ajakirjanduslikul eksperimendil? Investor Toomas jagab oma õppetunde ja põhimõtteid selle kohta, kuidas edestada turge ja professionaalseid investoreid. Lisaks toob investor Toomas välja praktilised näited oma analüüsiprotsessist ja portfelli haldamisest ning jagab põnevaid ostuideid aastaks 2022, kuni publiku silme all ostuorderi sisestamiseni välja. Pommuudised!

10:20 - 10:45 ○ **Investori kogemus: ükssarvikute ehitamisest planeedi päästmiseni**



**Triin Hertmann** Grünfin investeerimisplatvormi asutaja ja ingelinvestor

Minu põhimõtted elus, töös ja investeerimises. Parimad õppetunnid, mida olen omandanud ükssarvikute sünni juures olles. Kuidas investorina maailma muuta? Minu portfelli ülevaade. Oma kogemusi jagab Wise'i ja Skype'i üles ehitada aidanud Triin Hertmann, kes on 43 miljoni euroga Äripäeva Rikaste TOP'i 98. kohal.

10:45 - 11:15 ○ **Börsirakettide juhid: minu 200% kasvuplaan**



**Madis Toomsalu** LHV Groupi juht



**Margus Rink** Coop Panga juht, tiitli „Parim juht 2021“ võitja



**Meelis Mandel** Äripäeva peatoimetaja

Investorite kõige põletavamatele küsimustele vastavad Tallinna börsi lennukamate börsirakettide juhid. Kas miljonäride sadu aktsionäride ridades jätkub? Millised lähiaastate suurimad võimalused ja ohud? Kuidas ehitada miljardifirmat? Praktilised soovitused ettevõtjale ja investorile. Makrovaade aastaks 2022. Võimalused ja ohumärgid Eesti kinnisvaraturul. Isiklikud edulood: kuidas saada tippjuhiks? Börsirakettide juhtidega vestleb Äripäeva peatoimetaja Meelis Mandel.

11:15 - 11:30

## ○ Minu teekond investoriks



**Hugo Saario** investor, Soome investeerimisguru Seppo Saario lapselaps

Legendaarse Soome investori ja bestsellerite autori Seppo Saario 18aastane lapselaps avab kaarte: nii saavutan majandusliku sõltumatuse. Kõige kuumemad investeerimisideed.

Esinemine on inglise keeles.

11:30 - 12:00

## ○ SUUR ESINEMINE. Rikkuse valem aastal 2022



**Seppo Saario** Soome investeerimisguru



**Hugo Saario** investor, Soome investeerimisguru Seppo Saario lapselaps

Maailm on muutunud: järgmised kasvuraketid leiad siit. Kuidas oma investeeringu väärtus kümne aastaga kümnekordistada ehk teenida keskmiselt 26 protsenti aastas? Infotehnoloogia arengu põhisuunad. Helsingi börsi paljulubavamad kasvuettevõtted põhinimekirjas ja First North-nimekirjas. Värske ostunimekiri ja igihaljad börsivihjed. Esinemine on inglise keeles.

Konverentsiks ilmub Seppo Saariolt Äripäeva Raamatuklubi ja LHV koostöös eesti keeles uhiuus investeerimisõpik, mis seekord on pühendatud noortele. Pärast esinemist jagavad nii Seppo kui Hugo raamatutele autogramme.

12:00 - 13:00

## ○ Lõuna

13:00 - 13:15

## ○ Aasta investori ja investeerimisteo välja kuulutamine



**Birjo Must** konverentsi moderaator, Äripäeva raadio juht

Kuulutame välja aasta investori ning investeerimisteo! Aasta investori ja investeerimisteo tiitli annab välja Äripäev koostöös Nasdaq Tallinnaga.

Aasta investor on ajalehe Äripäev alates 2020. aastast välja antav nimetus, mis antakse aasta jooksul kõige enam silma paistnud investeerimiskultuuri edendajale ja investeerimise populariseerijale.

Aasta investeerimisteo tiitel antakse üle algatusele, mis on aasta jooksul eesti erainvestorite jaoks kõige

rohkem väärtust loonud.

13:15 - 13:30

## ○ Pullituru lõpp? Suurimad riskid aastal 2022



**Arne Talving** Eesti juurtega Rootsi investeerimistäht

Aktsiaturgudel on praegu põnevad ja pöörased ajad. Eesti juurtega Rootsi investeerimistäht Arne "Kavastu" Talving jagab oma mõtteid ja prognoose, milliseks võib kujuneda investeerimisaasta 2022. Samuti avaldab ta põhjused, miks ta on oma aktsiapositsioone vähendanud ning kas ja kuhu tasub 2022. aastal raha paigutada Skandinaavia ja muu maailma börsidel.

13:15 - 13:40

## ○ EstateGuru töötuba

13:30 - 14:00

## ○ EDULUGU. Nõudepesijast professionaalseks investoriks



**Marko Oolo** investor ja riskikapitalifondi Superangel investeeringute juht

Kuidas oma karjääri, eelarvet ja investeeringuid strateegiliselt planeerides jõuda vähem kui 10 aastaga nullist ligi miljoni euro suuruse portfelli? Edukas investor Marko Oolo jagab põhimõtteid ja tööriistu, mis on talle tänaseks toonud finantsvabaduse. Praktilised näited isiklikust portfelist ja hetke kuumemad investeerimisideed.

13:40 - 14:00

## ○ Baltic Horizoni töötuba

14:00 - 14:25

## ○ Emmastest Räniorgu - minu edu põhimõtted



**Kaarel Kotkas** Veriff OÜ juht ja asutaja, EY Eesti Aasta Ettevõtja 2020

Kaarel Kotkas on isikutuvastusega tegeleva ettevõtte Veriff asutaja ja tegevjuht. Ühtlasi on ta 43,3 miljoni euroga Äripäeva Rikaste TOP'i üks noorimaid liikmeid. Konverentsil jagab ta oma põhimõtteid elus, investeerimises ja töös ning räägib sellest, kuidas oma põhimõtetele kindlaks jäädes sai Hiiumaalt pärit maapoiss globaalse haardega potentsiaalse üksisarviku asutajaks.

14:00 - 14:25

## ○ Investeerimise meistrikläss: optsioonid, võimendus, lühikeseks müük



**Jaak Roosaare** investor, investeerimisraamatute autor ja rahalise vabaduse eestkõneleja

Opsioonid, võimendus, lühikeseks müük - kuidas need enda kasuks tööle panna? Ettevõtja, investor ja investeerimisraamatute autor Jaak Roosaare jagab oma nippe, kuidas tal on õnnestunud üles ehitada edukas portfelli ning milliseid tehnikaid ja nippe ta selle kasvatamiseks kasutab. Näited isiklikust investeerimisportfelist.

14:25 - 15:05

## ○ Investeerimisvigade TOP

14:25 - 14:55

## ○ LHV töötuba



**Kadri Mäsak** kinnisvarainvestor ja eraisiku rahaasjade juhtimise platvormi MyFinancier asutaja ja juht



**Kaidi Ruusalepp** start-up-ettevõtja, investeerimisplatvormi Funderbeam asutaja ja juht



**Lauri Meidla** investor ja ettevõtja



**Marat Kasparov** börsikaupleja ja investeerimisblogi Stockfanatt autor

Tuntud investorid ja ettevõtjad jagavad avatult oma investeerimis- ja ettevõtluskarjääri suurimaid mõõdapanekeid ja parimaid õppetunde. Praktilised näited ja soovitusel, kuidas vigadest õppida ja hiljem kaotatu kuhjaga tagasi teenida.

15:05 - 15:35

## PUUST JA PUNASEKS: kuidas ehitada isiklik kinnisvaraimpeerium?



**Kristi Saare** aasta investor 2021, Naisinvestorite klubi eestvedaja ja asutaja



**Saara Arulaane** investor, arst ja ettevõtja



**Liisa Pink** kinnisvarainvestor



**Algis Liblik** kinnisvaramaakler, 1Estate Kinnisvara juhatuse liige, podcasti "Kinnisvarajutud" saatejuht



**Siim Semiskar** investor ja kinnisvarahuviline, podcasti "Kinnisvarajutud" saatejuht, rahajutud.ee kaasasutaja

Edukad kinnisvarainvestorid Kristi Saare, Saara Arulaane ja Liisa Pink jagavad kõike, mida on vaja teada üürikinnisvarasse investeerimisest - kuidas leida endale portfelli sobivaid objekte, kuidas kinnisvara haldus teha valutuks. Lisaks praktilised soovitusel selleks, et iga inimene saaks kinnisvarainvesteeringutega alustada ja neist kasu lõigata. Esinemist modereerivad podcasti "Kinnisvarajutud" saatejuhid Algis Liblik ja Siim Semiskar.

15:05 - 15:35

## Dividendiaktsiatega finantsvabaks



**Henrik Ojamaa** professionaalne jalgpallur ja investor

Professionaalne jalgpallur ja investor Henrik Ojamaa jagab oma strateegiaid ja põhimõtteid, mida ta rakendab dividendiaktsiatesse investeerides. Miks peab ta just dividendiaktsiaid parimaks viisiks oma eesmärkide saavutamisel ja vara kasvatamisel ning mille alusel ta need valib? Kuidas ja mille põhjal panna kokku isiklik dividendiaktsiatesse investeerimise strateegia ning kuidas valida enda jaoks kõige sobivamad aktsiad?

15:35 - 16:10 ○ Energiapaus

16:10 - 16:40 ○ **LUUBI ALL. Minu portfell aastal 2022**



**Kristjan Liivamägi**  
finantsökonoomika doktor ja raamatu  
"Rahaedu põhimõtted" kaasautor

Investor, finantsökonoomika doktor ja raamatu "Rahaedu põhimõtted" kaasautor Kristjan Liivamägi on kasvatanud oma portfelli 10 aastaga nullist enam kui miljonini. Detailne ülevaade portfelist. Konkreetsed näited strateegiatest ja põhimõtetest, mille põhjal on kokku pandud portfell, mis on aidanud saada palgatöö, õpingute ja pere kõrvalt miljonäriks. Millised on majanduse ja turgude väljavaated aastaks 2022 ning millised on uued ostuideed?

16:10 - 16:40 ○ **Funderbeami arutelu: kuidas leida järgmine üks sarvik**

16:40 - 17:05 ○ **Tehniline analüüs: ostunimekiri 2022. aastaks**



**Vaido Veek** kaupleja ja tehnilise analüüsi ekspert

Tehnilise analüüsi ekspert Vaido Veek näitab selgelt ja konkreetselt ette, kuhu 2022. aastal investeerida ja kuhu mitte. Samuti toob ta välja parimad ostuideed meilt ja mujalt ning näitab puust ja punaselt ette, millise hinnaga tema aktsiaid ostab ja müüb. Lisaks väike tagasivaade ka sellele, kuidas on läinud eelmise konverentsi soovitusel.

17:05 - 17:35 ○ **Esinemine selgumisel**

17:35 - 17:40 ○ **Lõppsõna**

17:40 - 19:00 ○ **Melu, networking ja kontsert Kultuurikatlas**

Üllatusesineja

---

TOETAJAD

---

Peatoetaja



Toetajad ja partnerid



---

## LISAINFO

---

### Osalemise tingimused

Palume teatada mitteosalemisest kirjalikult vähemalt 30 tööpäeva enne ürituse toimumist aadressil [registreerimine@aripaev.ee](mailto:registreerimine@aripaev.ee). Sellisel juhul tagastame laekunud osalustasu või tühistame veel tasumata arve.

Kui teatate mitteosalemisest 14-29 tööpäeva enne konverentsi kuulub tasumisele 50% arvest.

Kui teatate mitteosalemisest hiljem või unustate teatada, osalustasu ei tagastata ja tasumisele kuulub 100% arvest.

Korraldaja võib üritusel teha pilte, videoid ja helisalvestisi ning jagada neid nii osalejatega kui ka avalikes meediakanalites, samuti kasutada sarnaste ürituste turundamiseks.

Täpsemat teavet andmete kasutamise kohta leiab Äripäeva [Privaatsustingimustest](#).

### Reklaam

Kui soovite tutvustada oma ettevõtet konverentsil, siis võtke ühendust [sponsor@aripaev.ee](mailto:sponsor@aripaev.ee) või 667 0105.

### COVID-19

#### 1. Osalema pääsevad

- inimesed, kes on teinud kuni 48 tundi enne ürituse algust antigeeni kiirtesti või kuni 72 tundi varem PCR-testi ning saanud negatiivse tulemuse;
- inimesed, kes on viimase 12 kuu jooksul läbinud COVID-19 vastu vaktsineerimise kuuri ja kel on viimasest süstist olenevalt tootjast möödas 7-15 päeva, et oleks saavutatud maksimaalne kaitse;
- inimesed, kes on viimase aasta jooksul COVID-19 haiguse läbi põdenud ja saanud hiljem ühe doosi vaktsiini;
- inimesed, kes on COVID-19 haiguse läbi põdenud pärast esimese vaktsiinidoosi saamist;
- inimesed, kes on COVID-19 haiguse läbi põdenud ja terveks tunnistanud mitte rohkem, kui kuus kuud tagasi, ja pole veel saanud üht vaktsiinidoosi.

Kuidas saada COVID tõend/pass?

- Immuniseerimist, läbipõdemist või negatiivset testi tõendava COVID tõendi saab luua Eesti patsiendiportaalis [digilugu.ee](https://digilugu.ee)
- Üks mugavamatest moodustest on COVID tõendi ekraanipilt sisse skännida [covidpass.eu](https://covidpass.eu) kaudu ja salvestada see otse mobiiltelefonis Walletilisse.

#### 2. Üritusel osalemise tingimused

- Osalemiseks on vajalik Covid-19 tõendi või negatiivse kiirtesti tõendi olemasolu.
- Tõendit ja isikusamasust kontrollitakse enne üritusele sisenemist.
- Covid 19 tõend on digilugu.ee kodulehel saadaval vaktsineerimiskuuri läbinud, COVID-19 haiguse läbi põdenud või negatiivse testitulemusega inimestel.
- Covid-19 tõend on kas digitaalsel kujul või väljatrükina paberil.
- Enne ürituse algust peavad kõik haiguse läbi põdenud või vaktsineeritud inimesed esitama korraldajale vastava tõendi.
- Kui osaleja oma nakkusohutust ei tõenda, siis ei saa ta üritusel või tegevuses osaleda.

#### 3. PCR-test või antigeeni kiirtest

- Juhul, kui osalejal ei ole COVID-19 tõendit, siis üritusel või tegevuses osalemiseks saab ka kehtiva antigeeni kiirtesti või PCR-testi alusel. Üritusel või tegevuses osalemiseks peab testitulemus olema negatiivne.
- PCR-test peab olema tehtud kuni 72 tundi enne ürituse algust.

- o Antigeenitest peab olema tehtud kuni 48 tundi enne ürituse algust.
- o Ajapiirangut hakatakse lugema üritusele saabumise ajast.