



Kuidas luua isiklik kinnisvaraimpeerium kasutades REITe?

Teejuht börsil kaubeldavate kinnisvarafondide maailma

08.11.2021

Veebiseminar

Endine kauaaegne pensionifondide fondijuht Märten Kress tutvustab seminaril REITide ehk börsil kaubeldavate kinnisvarafondide maailma. REIT on lühend inglise keelsetest sõnadest Real Estate

Investment Trusts. REITid on erilised, sest neid analüüsid tuleb kasutada ebastandardseid finantsnäitajaid ja suhtarve. See tähendab, et tavapärasel näitajal nagu EPS või P/E suhtarv on REITide puhul kasutud.

Märten ise kasutab REITe oma portfellis valdavalt kahel eesmärgil: 1) saada stabiilset dividenditulu, 2) saada mugavalt osa tõusvatest kinnisvarahindadest ja laekuvast üüritulust.

Veebiseminar eesmärk on anda ülevaade REITidest ehk börsil kaubeldavatest kinnisvarafondidest ja tutvustada REITide analüüsimise eripärasid.

Sihtgrupp: kõik investeerimishuvilised.

Veebiseminaril saad teada:

- miks kaaluda investeerimist kinnisvarasse üleüldiselt ja ka börsi vahendusel,
- mis tüüpi REITe on üldse olemas,
- millised on REITide 13 eri kategooriat,
- milliseid finantsnäitajaid kasutada REITide analüüsimisel,
- kuidas määrata REITide puhul soodsaid ostukohti,
- millised on nii USA kui Euroopa suurimad börsil kauplevad kinnisvarafirmad,
- milliseid REITe koondavaid ETFe on olemas,
- millise valdkonna REITe tasuks täna eelistada,
- milline on üks hea REIT, mille lisamist oma portfelli kaaluda.

Seminari esimesed 50-60 minutit hõlmab ettekanne, mille järel on kõigil osalejatel võimalik küsida küsimusi.

Veebiseminar viib läbi investor, investeerimiskoolitaja ja populaarse investeerimisblogi dividendinvestor.ee eestvedaja **Märten Kress**.

Veebiseminar toimub 8. novembril kell 19.00-20.30 internetis Äripäeva veebiseminaride keskkonnas.

Enne veebiseminar saadetakse registreerunud kasutajatele infomeil lingiga, mille kaudu pääsete enne seminari algust veebiseminar keskkonda. Täpsemat infot veebiseminar kohta saab küsida kirjutades annely.raudhein@aripaev.ee.

LISAINFO

Osalemise tingimused

Palume teatada mitteosalemisest kirjalikult vähemalt 10 tööpäeva enne ürituse toimumist aadressil registreerimine@aripaev.ee. Sellisel juhul tagastame laekunud osalustasu või tühistame veel tasumata arve.

Kui teatate mitteosalemisest 5-9 tööpäeva enne konverentsi toimumist tagastame 50% tasutud maksumusest. Kui teatate mitteosalemisest hiljem või unustate teatada, osalustasu ei tagastata.

Korraldaja võib üritusel teha pilte, videoid ja helisalvestisi ning jagada neid nii osalejatega kui ka avalikes meediakanalites, samuti kasutada sarnaste ürituste turundamiseks.

Täpsemat teavet andmete kasutamise kohta leiab Äripäeva [Privaatsustingimustest](#).

Veebiseminar materjalide ja sisu kopeerimine, salvestamine, reprodutseerimine või levitamine on ilma AS Äripäeva kirjaliku nõusolekuta keelatud.

